

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

**ÓRGÃO:** Prefeitura Municipal de Paudalho /PE

**SETOR REQUISITANTE:** Secretaria de Assistência Social

### **RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:**

#### **Gestor do Contrato**

Carlos Pinheiro Campos Gouveia  
**CPF:** 186.189.524-00  
**Fone:** (81) 9 9999-9292  
**E-mail:** sec.obraspaudalho@gmail.com

#### **Fiscal do Contrato**

Paulo Vanderlei de Mendonça Filho  
**CPF:** 581.152.004-25  
**Fone:** (81) 9 8157-7533  
**E-mail:** paulovanderlei2018@gmail.com

### **OBJETO DA FUTURA CONTRATAÇÃO:**

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DO CADASTRO ÚNICO DO PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA, LOCALIZADO NO BAIRRO DE GUADALAJARA, NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO - PE.**

### **OBJETO TRATA-SE DE:**

- ( ) - Aquisição de Bens Comuns  
( ) - Serviços Comuns  
(X) - Serviços Comuns de Engenharia  
( ) - Obras

### **JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:**

A necessidade de contratação de empresa especializada em engenharia para a execução dos serviços de manutenção do prédio do cadastro único do programa bolsa família, localizado no bairro de Guadalajara, no município de Paudalho – PE, justifica-se pelo fato de que a Prefeitura Municipal de Paudalho não dispõe de equipe técnica ou mão de obra especializada suficiente para a execução dos serviços de manutenção do prédio do Cadastro Único do Programa Bolsa Família. Os serviços demandam conhecimentos técnicos específicos de engenharia e construção civil, o que torna indispensável a contratação de uma empresa especializada, devidamente capacitada para realizar as atividades com segurança, qualidade e conformidade às normas vigentes.

**Importância Social e Econômica da Contratação de Empresa Especializada em Engenharia para Execução dos Serviços de Manutenção do Prédio do Cadastro Único do Programa Bolsa Família, Localizado no Bairro de Guadalajara, no Município de Paudalho – PE.**

### **Garantia da Continuidade dos Serviços Sociais Essenciais**

A manutenção do prédio do Cadastro Único do Programa Bolsa Família é indispensável para assegurar a



continuidade e a qualidade do atendimento às famílias em situação de vulnerabilidade social. O espaço abriga atividades fundamentais para a gestão e atualização dos cadastros, concessão de benefícios e acompanhamento de políticas sociais, sendo, portanto, essencial que permaneça em condições seguras e adequadas de uso.

#### **Preservação do Patrimônio Público e Segurança Estrutural**

A realização dos serviços de manutenção visa corrigir e prevenir problemas estruturais, elétricos e hidráulicos, além de restaurar elementos construtivos comprometidos pelo desgaste natural. Essa intervenção é necessária para evitar danos maiores ao patrimônio público e garantir a segurança dos servidores e dos cidadãos atendidos diariamente no local.

#### **Adequação Funcional e Melhoria das Condições de Trabalho**

A execução das manutenções permitirá adequar o prédio às necessidades operacionais do serviço, proporcionando um ambiente mais funcional, ventilado, acessível e confortável. Com isso, os profissionais poderão desempenhar suas atividades com mais eficiência, enquanto os usuários terão um espaço mais digno e acolhedor para o atendimento.

#### **Cumprimento das Normas Técnicas e Garantia de Qualidade**

A contratação de empresa especializada em engenharia é fundamental para assegurar que todos os serviços sejam executados conforme as normas técnicas e de segurança vigentes, garantindo durabilidade, qualidade e conformidade com os padrões exigidos pela administração pública.

#### **Conclusão**

A execução dos serviços de manutenção do prédio do Cadastro Único do Programa Bolsa Família, em Guadalajara, é medida necessária e estratégica para preservar o patrimônio público, garantir a segurança das instalações e assegurar a continuidade de um serviço social essencial à população de Paudalho - PE. A contratação de empresa especializada possibilitará a realização das intervenções com qualidade técnica, eficiência e responsabilidade, refletindo em melhores condições de atendimento e fortalecimento das políticas públicas de assistência social no município.

#### **DESCRICOES E QUANTIDADES DO OBJETO A SER CONTRATADO**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT
1	<b>CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DO CADASTRO ÚNICO DO PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA, LOCALIZADO NO BAIRRO DE GUADALAJARA, NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO - PE.</b>	UN	1,00

Prefeitura Municipal de Paudalho/PE  
Paulo Vanderlei de Mendoça Filho  
Engenheiro Civil  
Mat.: 41.498

  
Carlos Pinheiro Campos Gouveia  
Secretário Municipal de Desenvolvimento  
Urbano e Agrário  
Mat.: 48.911



**PRAZO DE ENTREGA/ EXECUÇÃO:**

O PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS ESTÁ DEFINIDO NO **TERMO DE REFERÊNCIA** QUE INTEGRA ESTE PROCESSO.

**UNIDADE E SERVIDOR RESPONSÁVEL PARA ESCLARECIMENTOS:**

**Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente**

Carlos Pinheiro Campos Gouveia

CPF: 186.189.524-00

Fone: (81) 9 9999-9292

E-mail: sec.obraspaudalho@gmail.com

**PRAZO PARA PAGAMENTO:**

O PRAZO PARA PAGAMENTO ESTÁ DEFINIDO NO **TERMO DE REFERÊNCIA** QUE INTEGRA ESTE PROCESSO.

Paudalho, 07 de outubro de 2025

Prefeitura Municipal de Paudalho/PE  
Paulo Vanderlei de Mendonça Filho  
Engenheiro Civil  
Mat.: 41.498

**Paulo Vanderlei de Mendonça Filho**  
Engenheiro Civil  
Mat.: 41.498

Carlos Pinheiro Campos Gouveia  
Secretário Municipal de Desenvolvimento  
Urbano e Meio Ambiente  
  
Mat.: 48.911

**Carlos Pinheiro Campos Gouveia**  
Sec. De Desenv. Urbano e Meio Ambiente  
Mat.: 48.911

