

MEMORIAL DESCRITIVO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA
ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980

Carlos Pinheiro Marques Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Agrário
Tel.: 48.911



ÍNDICE

1. Apresentação
2. Mapa de Situação
3. Síntese de Empreendimento.
4. Informações sobre o Município
5. Memória Descritiva
6. Informações para Elaboração do Plano de Execução
7. Resumo, Memória de cálculo, orçamento, cronograma, projeto básico, composição de BDI e atestado de capacidade técnica.
8. Especificações
9. Anexos

Everton Otton Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980

Carlos Pinheiro dos Santos
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Agrário
Mat.: 78.911



1. APRESENTAÇÃO

1.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

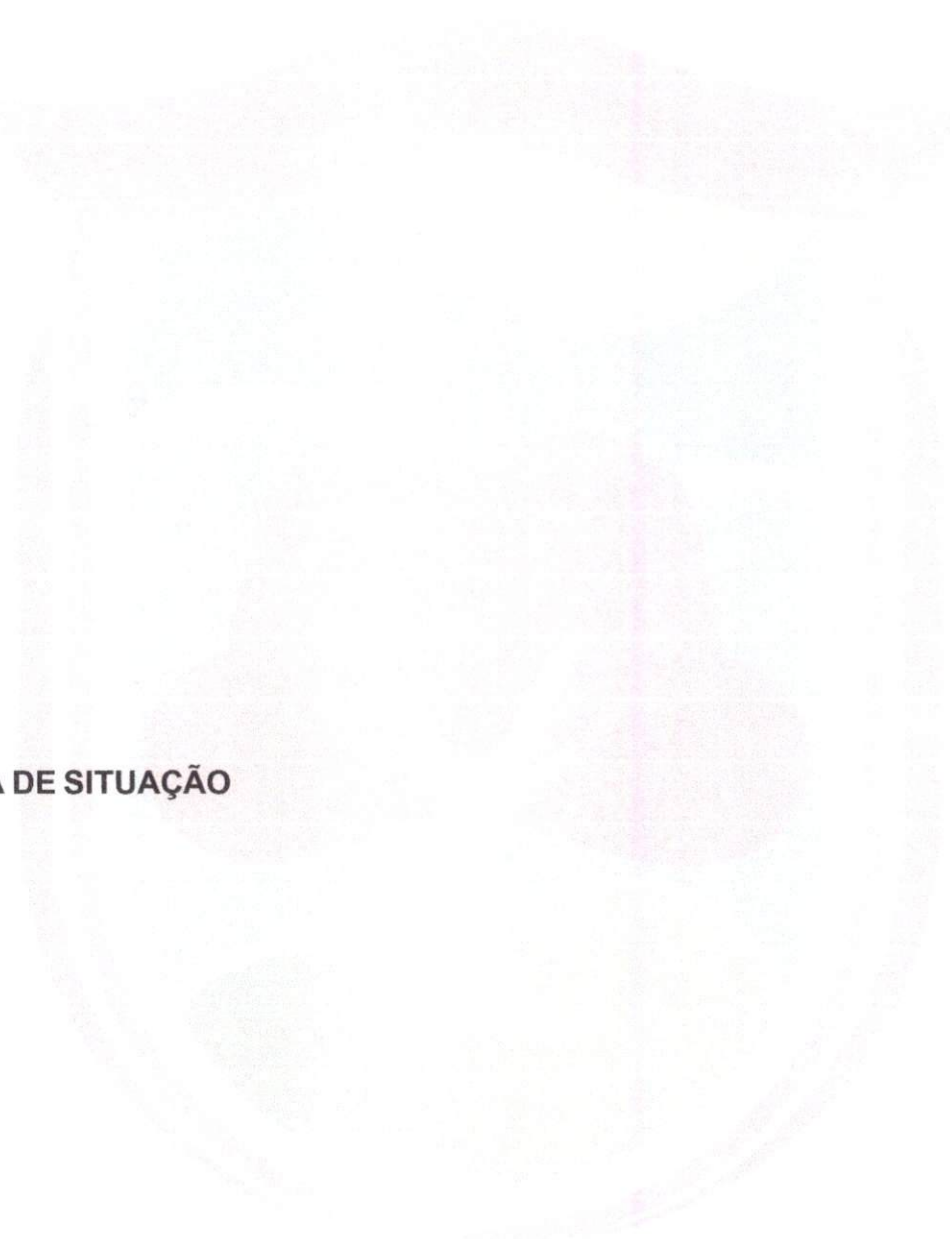
A Prefeitura Municipal do Paudalho – PE apresenta o projeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE, contendo os elementos necessários para a execução dos serviços necessários à execução do objeto em questão, sendo apresentado em volume único.

A elaboração desse trabalho visa estabelecer as diversas fases da obra, desenvolvendo uma metodologia para execução de atividades e etapas da reforma, a fim de assegurar um controle permanente e o melhor padrão de qualidade, seguindo os Projetos e Normas da ABNT. Desse modo, contém neste documento a Proposta de Intervenção justificada pelo Memorial Descritivo, as Disposições Preliminares para execução dos Serviços, a Especificação Técnica, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro e Projeto Arquitetônico, fundamentais para o alcance das metas estabelecidas pela Prefeitura Municipal do Paudalho / PE, na correta execução do Projeto.

Everton Otton Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980

Carlos Pinheiro dos Santos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Arraial
Mat. 40.911





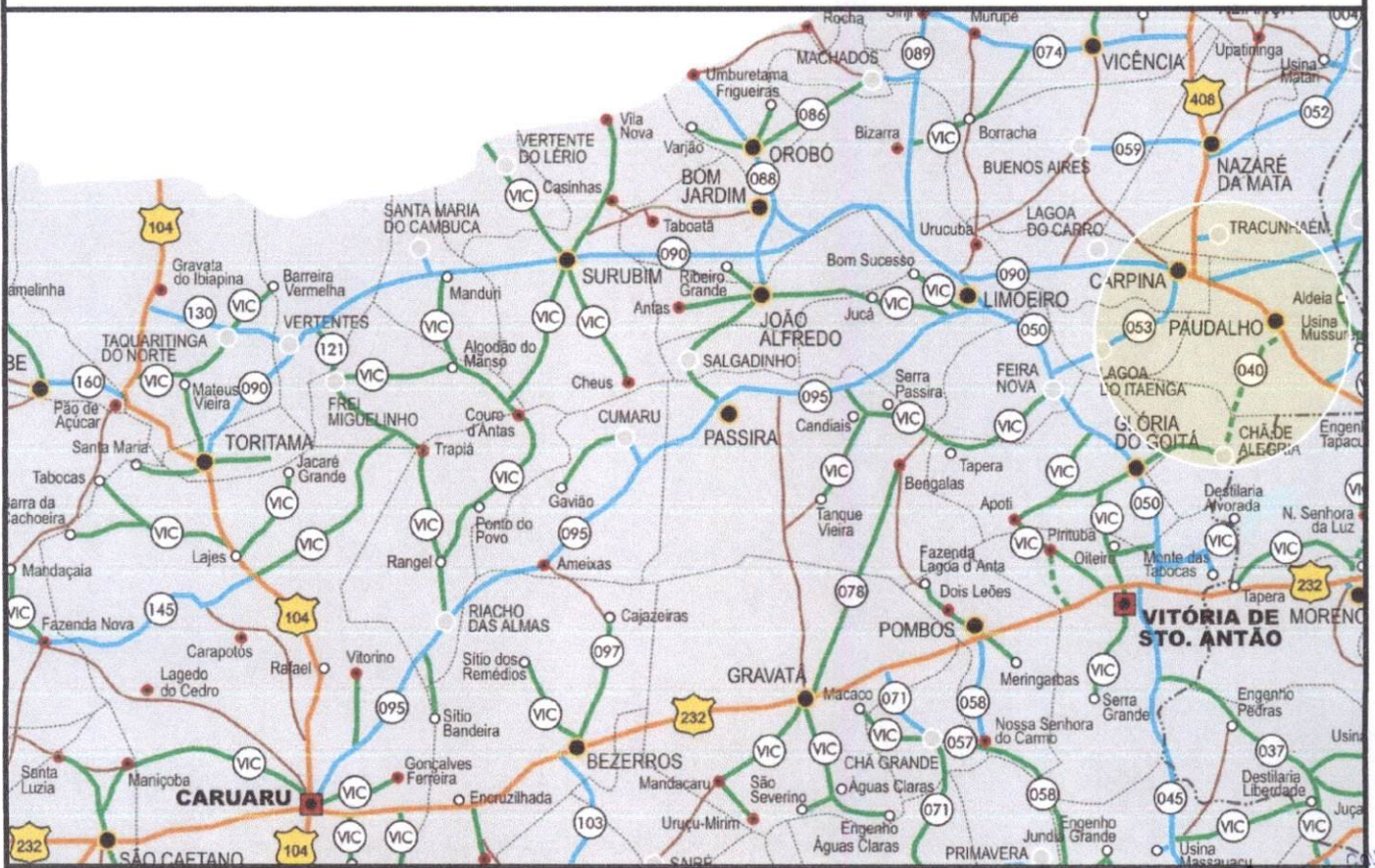
2. MAPA DE SITUAÇÃO

Everton Otilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Figueiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 42.911



MAPA DE SITUAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DO
PAUDALHO / PE


MAPA DE SITUAÇÃO

Carlos P. [Signature]
Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Ambiental
Mat: 43.911

Everton Edison Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980



3.0 SÍNTESES DE EMPREENDIMENTO


Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Richeiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mat. 42.911



3.1 RESUMOS DO PROJETO

3.1.1 - EMPREENDIMENTO:

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE

3.1.2 - LOCALIZAÇÃO:

Município do Paudalho, pertencente à Região da Mata Norte, do Estado de Pernambuco.

3.1.3 - EMPREENDEDOR:

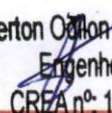
Prefeitura Municipal de Paudalho.

3.1.4 – POPULAÇÃO BENEFICIADA:

População da Zona Urbana.


3.1.5 - CUSTO DO EMPREENDIMENTO:


R\$ 33.780,68 (trinta e três mil, setecentos e oitenta reais e sessenta e oito centavos).


Everton Otilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Ambiente
Mat. 40.911

4. INFORMAÇÕES SOBRE O MUNICÍPIO


Everton Dallon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Moto: 48.911

INFORMAÇÕES SOBRE PAUDALHO

Paudalho é um município brasileiro, Mesorregião Zona da Mata, Microrregião Setentrional do estado de Pernambuco. Limita-se com os municípios de Tracunhaém (norte), São Lourenço da Mata, Chã de Alegria, Glória do Goitá e Camaragibe (sul) com Paulista e Abreu e Lima (leste), e Lagoa de Itaenga e Carpina (oeste).

À distância até a capital pernambucana, Recife, é 47 km. O município possui uma área territorial de 277, 796 km², população de 51 834 habitantes (IBGE/2011), sendo 76% na zona urbana e 24% na zona rural. Os habitantes do sexo masculino totalizam 49,6%, enquanto que do feminino totalizam 50,4%, totalizando uma densidade demográfica de 186,59 hab./km².


HISTÓRIA

Paudalho é bem marcado pela história, e suas terras começaram a ser exploradas em fins do século XVI, com o corte do pau-brasil em suas florestas. O nome da cidade de Paudalho surge da derivação de uma grande árvore secular que exalava cheiro completamente semelhante ao do alho que existia na margem direita do Rio Capibaribe, extremo oeste da Cidade, num lugar antes chamado de Itaíba, atualmente onde fica localizado a Ponte de Itaíba, centro da cidade.

A ocupação organizada das terras iniciou com um aldeamento indígena promovido pelos padres franciscanos: aldeia de Miritiba (corruptela do tupi mbiri-tyba, que, no dizer de Teodoro Sampaio, significa juncal). Esta aldeia localizava-se nos extremos de Goiana, Igarassu e Tracunhaém, do lado esquerdo do Rio Capibaribe. Nesta aldeia nasceu o índio Poti, batizado Felipe Camarão, herói da luta contra a ocupação holandesa. Posteriormente a região cresceu sob o impulso do cultivo da cana-de-açúcar e diversos engenhos estabeleceram-se na região. O primeiro registro é do Engenho Mussurepe, instalado por volta de 1630. Na primitiva aldeia indígena estabeleceu-se o Engenho Aldeia, de propriedade de Bartolomeu de Holanda Cavalcanti em 1660.

O povoado de Paudalho surgiu no entorno do engenho Paudalho, de propriedade do português Joaquim Domingos Teles.

O município, criado em 03/04/1893, pela Lei Provincial nº 1318, é formado pela Sede e pelos povoados de Pirassirica, Chã da Cruz, e Guadalajara.


Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263080


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Ambiental
Matr: 68.911

GEOGRAFIA

Localiza-se a uma latitude 07°53'48" sul e a uma longitude 35°10'47" oeste, estando a uma altitude de 69 metros.


O a maior parte do relevo do município insere-se nos Tabuleiros Costeiros, que apresentam altitude média de 50 a 100 metros. São compostos por platôs de origem sedimentar, com grau de entalhamento variável, ora com vales estreitos e encostas abruptas, ora abertos com encostas suaves e fundos com amplas várzeas. A leste, parte da área está inserida na unidade geoambiental das Superfícies Retrabalhadas. Os solos constituem-se de Latossolos e Podzólicos nos topos de chapadas e topos residuais; pelos Podzólicos com Fregipan, Podzólicos Plínticos e Podzóis nas pequenas depressões nos tabuleiros; pelos Podzólicos Concrecionários em áreas dissecadas e encostas e Gleissolos e Solos Aluviais nas áreas de várzeas.

O município de Paudalho está inserido na Mata Norte do Estado de Pernambuco que condiciona a vegetação, as culturas e a fixação do homem ao meio. O relevo de Paudalho faz parte predominantemente da unidade dos Tabuleiros Costeiros. Esta unidade acompanha o litoral de todo o nordeste, apresenta altitude média de 50 a 100 metros. Compreende platôs de origem sedimentar, que apresentam grau de entalhamento variável, ora com vales estreitos e encostas abruptas, ora abertos com encostas suaves e fundos com amplas várzeas. De modo geral, os solos são profundos e de baixa fertilidade natural. Parte de sua área, a leste. Está inserida na unidade geoambiental das Superfícies Retrabalhadas. O município de Paudalho encontra-se inserido, geologicamente, na Província Borborema, sendo constituído pelos litotipos dos complexos Salgadinho e Vertentes da Formação Moura e dos depósitos aluvionares.

Predomina na vegetação a Floresta subperenifólia, com partes de Floresta subcaducifólia e cerrado/floresta.

O município de Paudalho encontra-se inserido nos domínios da Bacia Hidrográfica do Rio Capibaribe. A altitude é de 69 metros, o clima é do tipo Tropical chuvoso com verão seco. O período chuvoso começa no outono tendo início em fevereiro e término em outubro. A precipitação média anual é de 1.634.2 mm e o fuso horário UTC-3.

Everton Dailon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mau: 49.911



ASPECTOS SÓCIO-ECONÔMICOS

A economia do município baseia-se na monocultura de cana-de-açúcar para produção de açúcar e etanol, na fabricação de artigos cerâmicos para a construção civil e no turismo com o Pólo de Romaria São Severino dos Ramos.

O Índice de Desenvolvimento Humano Municipal-IDH-M é de 0,670, que situa o município em 34º no ranking estadual e em 3465º no nacional. O PIB é de R\$ 264,666mil e PIB per capita de R\$ 5,51 (IBGE 2010).


A rede de saúde se compõe de 02 Hospitais, 152 Leitos, 09 Ambulatórios, e 51 Agentes Comunitários de Saúde Pública. A taxa de mortalidade infantil, segundo dados da DATASUS é de 85,07 para cada mil crianças.

Na área de educação, o município possui 40 estabelecimentos de ensino fundamental com 10953 alunos matriculados, e 03 estabelecimentos de ensino médio com 1513 alunos matriculados. A rede de ensino totaliza 214 salas de aula, sendo 31 da rede estadual, 135 da municipal e 48 particulares.

Dos 10 699 domicílios particulares permanentes, 6664 (62,3)% são abastecidos pela rede geral de água, 2313 (21,6)% são atendidos por poços ou fontes naturais e 1722 (16,1)% por outras formas de abastecimento. A coleta de lixo urbano atende 5673 (53,0) % dos domicílios. Os gastos sociais per capita são R\$ 36,00 em educação e cultura, R\$ 19,00 em habitação e urbanismo, R\$ 16,00 em saúde e saneamento e R\$ 01,00 em assistência e previdência social (2000).

Os setores de atividade econômica formais são: Indústria de transformação, gerando 1050 empregos em 49 estabelecimentos, Comércio com 244 em 73, Serviços com 226 em 23, administração pública com 474 em 02, Construção civil com 91 em 7 e Agropecuária, extrativismo vegetal, caça e pesca com 1281 em 48.

O Índice de Exclusão Social, que é construído por 07 (sete) indicadores (pobreza, emprego formal, desigualdade, alfabetização, anos de estudo, concentração de jovens e violência) é de 0,370, ocupando a 40º colocação no ranking estadual e a 3.644º no ranking nacional.


Everton Otton Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mato Grosso




TURISMO

Paudalho é um grande centro de romaria do Nordeste, cujo acesso é facilitado por situar-se à margem da rodovia BR-408, que liga o município à cidade do Recife, capital do Estado. Osromeiros vêm entre setembro e janeiro ao Engenho Ramos, onde está a capela de Nossa Senhora da Luz, cumprir promessas a São Severino dos Ramos. Anexa à capela está a sala dos ex-votos, onde os fiéis depositam peças diversas, em agradecimento a graças alcançadas. Outro ponto de interesse são as ruínas do Mosteiro de São Francisco, onde vários religiosos se refugiaram quando da ocupação holandesa em Pernambuco. Diversos prédios de interesse histórico são abertos à visita: como antigos engenhos; a Ponte de Itaíba, do século XIX, inaugurada pelo Imperador Dom Pedro II; o Bosque de Pau-Brasil; a fábrica de beneficiamento do sal, instalada em prédio do século XVIII; a estação ferroviária (1891); os antigos casarões do início deste século, com detalhes ou fachada em azulejos portugueses; a casa de farinha do Engenho Açogue Velho; o açude zumbi. A festa de São Sebastião é a mais movimentada festa popular religiosa, porém o padroeiro da Cidade é o Divino Espírito Santo, com sua matriz localizada próxima à Prefeitura Municipal. Durante o Carnaval, a cidade conta com grupos de maracatu rural, bumba-meu-boi, urso e caboclinhos.

POPULAÇÃO ALVO


Toda a população urbana e rural (usuários, turistas e pedestres) que circulam no município, ampliando conforto e segurança, será diretamente beneficiada no transporte, comércio, serviços, economia e turismo municipais,



Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mat: 78.911



5. MEMÓRIA DESCRITIVA


Everson Otilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 68.911




5.1 INTRODUÇÃO

A prefeitura municipal de Paudalho / PE, apresenta proposta de projeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE, objetivando uma melhoria para os munícipes.

Foi observada necessidade da CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE. dentro dos padrões e normas. Visando fornecer conforto, qualidade e funcionalidade dentro das possibilidades, para melhor recebimento da população.

5.2 PROJETO

O Projeto é composto por Memória de cálculo, planilha orçamentária, cronograma, projeto básico, e elementos necessários à execução da obra.


Everton Otilton Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr: 68.911



6. INFORMAÇÕES PARA ELABORAÇÃO
DO PLANO DE EXECUÇÃO

Everton
Everton Otton Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980

Carlos
Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 78.911



6.1 Clima e Pluviometria

A região onde se localiza o projeto possui umidade relativa em torno de 80%. Durante o período chuvoso, que vai de maio a julho os registros de umidade indicam valores mais elevados com média podendo atingir 80%. Os totais anuais de chuva registram valores acima de 1000 mm podendo atingir valores maiores na ordem de 1600 mm.

O clima segundo a classificação de Wladimir de Koppen e do tipo BSH, clima do semi-árido quente, caracterizado pela escassez de precipitações e com distribuição irregular.

As temperaturas médias anuais na região atravessada pela rodovia atingem valores de 23° C com amplitude térmica variando em torno de 11° C. As maiores médias mensais de temperatura ocorrem nos meses de dezembro e janeiro e as mais baixas nos meses de junho e julho.

6.1.2 Condições de Acesso

As condições de Acesso do trecho são boas, permitindo através da BR - 408, os deslocamentos entre o local da obra.

6.1.3 Condições de Apoio Logístico

O apoio logístico para a execução dos serviços deverá contar com o município do Paudalho para moradia do pessoal e aquisição de gêneros de primeira necessidade, que apresenta uma boa infraestrutura.

6.2 Prazos

Prazo previsto para execução da obra é de 60 (sessenta) dias corridos.

Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980



Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 48.911



7. RESUMO, MEMÓRIA DE CÁLCULO, ORÇAMENTO, CRONOGRAMA, PROJETO BÁSICO, COMPOSIÇÃO DE BDI E ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA.

Everton Odilon
Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980

Carlos
Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 16.911





ORÇAMENTO

No orçamento o custo estimado foi elaborado utilizando as duas planilhas de referência a Onerada e Desonerada. Como parâmetro para análise de economicidade e de menor valor para **ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL** a Planilha orçamentária utilizada será a **PLANILHA ONERADA**.

Contém o custo global do empreendimento e o demonstrativo do valor orçado, por serviço e atividade, perfazendo o total de 33.780,68 (trinta e três mil, setecentos e oitenta reais e sessenta e oito centavos).

Os custos apresentados estão em conformidade com os preços praticados na localidade, por serviço e atividade de acordo com Tabelas de Preços SINAPI DEZEMBRO/2024 com BDI de 20,34% (VINTE VIRGULA TRINTA E QUATRO), de acordo com novo Acórdão do Tribunal de Contas - PE).

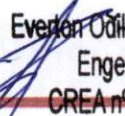
Everton Otávio Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980



Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mat: 78.911






7.1 MEMÓRIA DE CAUCULO


Everton Otilion Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mat. 68.911



7.2 DEMONSTRATIVO DO ORÇAMENTO.


Everton Otton Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 45.911



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REF. SINAPI NÃO DESONERADA, DEZEMBRO/2025 , COM BDI DE 20,34%.

ITEM	REFERÊNCIA	COÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL COM BDI
1.0			COBERTA E FORRO					R\$ 19.114,19
1.1	SINAPI	100395	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	170,00	23,26	27,99	R\$ 4.758,48
1.2	CPU	2	FORRO DE MADEIRA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	M2	40,00	248,85	299,47	R\$ 11.978,64
1.3	CPU	3	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA CEDRINHO OU EQUIVALENTE).	M	42,70	46,26	55,67	R\$ 2.377,07
2.0			ILUMINAÇÃO					R\$ 4.489,17
2.1	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORN UN CR ECIAMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	20,00	34,97	42,08	R\$ 841,65
2.2	SINAPI	101656	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 68 W ATÉ 97 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	6,00	505,17	607,92	R\$ 3.647,52
3.0			PINTURA					R\$ 10.177,32
3.1	CPU	1	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	63,72	8,42	10,13	R\$ 645,65
3.2	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	261,42	10,72	12,90	R\$ 3.372,43
3.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	220,44	13,11	15,78	R\$ 3.477,78
3.4	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	40,00	22,31	26,85	R\$ 1.073,91
3.5	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	40,00	21,17	25,48	R\$ 1.019,03
3.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	31,86	15,35	18,47	R\$ 588,52
TOTAL GERAL								R\$ 33.780,68


Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Agrário
Mat: 48.911



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

OBJETO: OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

COMPOSIÇÃO BASE

REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)

UNIDADE M2

OBSERVAÇÕES: COEFICIENTES OBTIDOS NA TABELA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇO DE SERVIÇO DO ORSE (ORÇAMENTO DE OBRAS DE SERGIPE) - 07725/ORSE

CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UND.	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	R\$ 21,05	R\$ 8,42
TOTAL GERAL						R\$ 8,42

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	M2			
	FORRO DE MADEIRA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.					
		UNIDADE	M2			
	OBSERVAÇÕES: COEFICIENTES OBTIDOS NA TABELA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇO DE SERVIÇO DO SINAPI - 96112 /SINAPI					
CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND.	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)	
SINAPI	3287 FORRO DE MADEIRA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA COM FRISO, *10 X 1* CM (SEM COLOCACAO)	KG	1,1114	R\$ 130,00	R\$ 144,48	
SINAPI	4512 SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA M CR 8,14	KG	3,2458	R\$ 2,58	R\$ 8,37	
SINAPI	5066 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	KG	0,0185	R\$ 21,04	R\$ 0,38	
SINAPI	39026 PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	0,0071	R\$ 17,96	R\$ 0,12	
SINAPI	20212 CAIBRO APARELHADO *6 X 8* CM, E MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,7083	R\$ 23,15	R\$ 39,54	
SINAPI	88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8555	R\$ 21,89	R\$ 18,72	
SINAPI	88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES 8,20	CHI	1,4258	R\$ 26,12	R\$ 37,24	
TOTAL GERAL						R\$ 248,85


ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	M			
	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA CEDRINHO OU EQUIVALENTE).					
		UNIDADE	M			
	OBSERVAÇÕES: COEFICIENTES OBTIDOS NA TABELA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇO DE SERVIÇO DO SINAPI - 96122 /SINAPI					
CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND.	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)	
SINAPI	5066 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	KG	0,0033	R\$ 21,04	R\$ 0,06	
SINAPI	3288 MEIA CANA DE MADEIRA CEDRINHO OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ACABAMENTO PARA FORRO PAULISTA	M	1,1389	R\$ 6,50	R\$ 7,40	
SINAPI	20212 CAIBRO APARELHADO *6 X 8* CM, E MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,1389	R\$ 23,15	R\$ 26,36	
SINAPI	39026 PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	0,0071	R\$ 17,96	R\$ 0,12	
SINAPI	88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1884	R\$ 21,89	R\$ 4,12	
SINAPI	88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES 8,20	CHI	0,314	R\$ 26,12	R\$ 8,20	
TOTAL GERAL						R\$ 46,26

Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Saneamento
Paudalho - PE

7.3 CRONOGRAMA.

Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 68.911




PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO - PE
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELhado DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

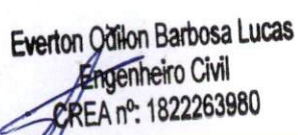
CRONOGRAMA - ONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	30 (dias)	60 (dias)	
1.0	COBERTA E FORRO	R\$ 19.114,19	56,58%	50,00%	50,00%	
				9.557,10	9.557,10	
2.0	ILUMINAÇÃO	R\$ 4.489,17	13,29%	60%	40%	
				2.693,50	1.795,67	
3.0	PINTURA	R\$ 10.177,32	30,13%		100%	
				-	10.177,32	
	Valores totais	R\$ 33.780,68	100,00%			
				Valor no Período	12.250,60	21.530,08
				Porcentagem no Período (%)	36,27%	63,73%
				Valor Acumulado	12.250,60	33.780,68
				Porcentagem Acumulada (%)	36,27%	100,00%


Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Ambiental
Mau: 66.911

7.4 PROJETO BASICO


Everton Otilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 43.911



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

OBRA/ SERVIÇO : OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELhado DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

LOCAL : MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

PERÍODO DE EXECUÇÃO : 60 (Sessenta) dias, a contar da data de emissão da Ordem de Serviço

PROJETO BÁSICO

A OBJETIVO

O objetivo deste projeto básico é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELhado DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

B JUSTIFICATIVA

Há necessidade de LICITAR tendo em vista que a Prefeitura não dispõe de mão de obra suficiente e especializada para a execução dos serviços, tendo em vista a necessidade de melhora na rede de cultura municipal.

C META FÍSICA

Execução dos serviços conforme Planilha em anexo.

D PERÍODO DE VIGENCIA DO CONTRATO

A vigência do contrato será de 120 (cento e vinte) dias, a partir da assinatura do termo de contrato.

E VALOR TOTAL ESTIMADO

O valor total estimado dos serviços a serem executados será de	RS	33.780,68
(trinta e três mil, setecentos e oitenta reais e sessenta e oito centavos.)		

F CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos necessários à realização das despesas com os serviços ora licitados estão alocados na Secretaria de Infraestrutura, conforme código abaixo:

- -
- -
- -

G DESCRIÇÃO DO LOCAL DE EXECUÇÃO DA OBRA

Os serviços serão realizados na seguinte localidade: NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

H RESPONSÁVEL PELO TERMO DE REFERÊNCIA

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente


Everton Dáilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Moto: 68.911



7.5 COMPOSIÇÃO DE BDI

Everton Ozilari Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980

Caries Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mato Grosso





PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO - PE
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

DETALHAMENTO DO CÁLCULO DO BDI (CONFORME ACORDÃO 2622/2013-TCU)

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.


DESCRIÇÃO	SIGLA	VALOR (*)
Taxa de rateio da Administração Central	AC	4,00%
Taxa de Despesas Financeiras	DF	0,64%
Taxa de Risco	R	1,27%
Taxa de Seguro e Taxa de Garantia	S + G	1,00%
COFINS	COFINS	3,00%
ISS (**)	ISS	2,00%
PIS	PIS	0,65%
Taxa de Tributos (Soma dos itens COFINS, ISS, PIS e INSS)	I	5,65%
Taxa de Lucro	L	6,16%
BDI Resultante		20,34%

Fórmula do BDI conforme Acórdão TCU 2622/2013-P.


Everton Cláudio Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Ambiental
Mat: 68.911

7.6 ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA


Everton Otilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Moto: 483911



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO - PE
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE.

LOCAL: PAUDALHO-PE

Com objetivo de 'OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO TELHADO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO-PE. verificou a necessidade de contratar a empresa com competência necessárias para execução dos serviços referentes aos itens prescritos na planilha orçamentaria, seguindo assim em anexo os critérios mínimo para a sua devida execução.

Capacidade Técnico-Operacional: Comprovação de aptidão da empresa para desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto da licitação, em atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprovem ter a empresa executado satisfatoriamente, obras e serviços de características semelhantes, quantidades e de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior aos discriminados abaixo.

ESPECIFICAÇÕES	UD	QUANT.
		50%
RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	20,00
RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	85,00
PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	110,22

Capacidade Técnica Profissional: Atestado (s) fornecido (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhada da respectiva certidão de acervo técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU, em nome de profissional de nível superior, legalmente habilitado, integrante do quadro de pessoal da licitante, que comprove(m) a sua responsabilidade técnica de forma satisfatória, na execução de serviços compatível em características e quantidades que compõe as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, a saber:

ESPECIFICAÇÕES	UD
RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2
RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2
PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2

Everton  Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Ambiental
Matr: 69.911



8. ESPECIFICAÇÕES

Everton ~~Cláudio~~ Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 78.911



1. COBERTA E FORRO

1.1 Retirada e Recolocação de Caibro em Telhados de Mais de 2 Águas com Telha Cerâmica Capa-Canal

- Referência: SINAPI 100395
- Descrição: Remoção e reinstalação de caibros em estruturas de telhado com mais de duas águas, utilizando telha cerâmica capa-canal. Inclui transporte vertical e materiais necessários para reinstalação.

1.2 Forro de Madeira Cumaru/Ipê Champanhe ou Equivalente

- Referência: CPU 2
- Descrição: Fornecimento e instalação de forro de madeira Cumaru, Ipê Champanhe ou material equivalente da região, adequado para ambientes residenciais e institucionais. Inclui estrutura unidirecional de fixação e tratamento adequado da madeira.

1.3 Acabamentos para Forro (Roda-Forro em Madeira Cedrinho ou Equivalente)

- Referência: CPU 3
- Descrição: Instalação de roda-forro em madeira Cedrinho ou equivalente, garantindo um acabamento refinado e proteção adequada do forro. Inclui material e mão de obra especializada.

2. ILUMINAÇÃO

2.1 Luminária Tipo Plafon Circular, de Sobrepor, com LED de 12/13 W

- Referência: SINAPI 103782
- Descrição: Fornecimento e instalação de luminárias tipo plafon circular de sobrepor, com tecnologia LED de 12/13W, proporcionando melhor eficiência energética e iluminação adequada para ambientes internos.


2.2 Luminária de LED para Iluminação Pública, de 68 W até 97 W

- Referência: SINAPI 101656
- Descrição: Instalação de luminárias LED para iluminação pública, com potência variável entre 68W e 97W, garantindo melhor iluminação externa e segurança do local. Inclui fornecimento e instalação conforme padrões técnicos.

3. PINTURA

3.1 Remoção de Pintura Látex (Raspagem e/ou Lixamento e/ou Escovação)

Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente



- Referência: CPU 1
- Descrição: Remoção de camadas de pintura látex existentes, utilizando métodos de raspagem, lixamento e/ou escovação, conforme necessidade do substrato.

3.2 Pintura Látex Acrílica Standard, Aplicação Manual em Paredes, Duas Demãos

- Referência: SINAPI 104642
- Descrição: Aplicação de pintura látex acrílica standard em superfícies de parede, em duas demãos, garantindo melhor acabamento e durabilidade.

3.3 Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual em Paredes, Duas Demãos

- Referência: SINAPI 88489
- Descrição: Aplicação manual de tinta látex acrílica premium em paredes, em duas demãos, proporcionando maior resistência e qualidade no acabamento.

3.4 Pintura Imunizante para Madeira, 2 Demãos

- Referência: SINAPI 102234
- Descrição: Aplicação de tinta imunizante para madeira, com duas demãos, protegendo contra pragas e deterioração, garantindo maior durabilidade das estruturas de madeira.

3.5 Pintura Verniz (Incolor) Alquídicico em Madeira, Uso Interno e Externo, 2 Demãos


- Referência: SINAPI 102213
- Descrição: Aplicação de verniz alquídicico incolor para proteção de superfícies de madeira, em ambientes internos e externos. O processo inclui duas demãos para melhor acabamento e resistência.


3.6 Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual em Teto, Duas Demãos

- Referência: SINAPI 88488
- Descrição: Aplicação de tinta látex acrílica premium em tetos, realizada manualmente, com duas demãos para garantir acabamento uniforme e durabilidade.

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

- Todos os materiais e serviços devem atender às normas técnicas vigentes, incluindo a ABNT e o SINAPI.
- A execução dos serviços deve ser realizada por profissionais qualificados, respeitando os prazos estabelecidos no cronograma da obra.


Everton Otton Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr. 68.911



- O fornecimento dos materiais deve incluir certificados de qualidade e garantias dos fabricantes.
- A fiscalização da obra será responsável por garantir a conformidade dos serviços com as especificações técnicas estabelecidas neste documento.

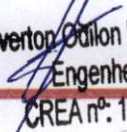

Everton Otilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 18224/3380


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Mat. 68.911





9.0 ANEXOS


Everton Gailon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
CREA nº: 1822263980


Carlos Pinheiro Campos Gouveia
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente
Matr: 48.911

